

Gemeinde Spelle – Postfach 1164 – 48478 Spelle

Ausgehängt am: 04.05.2022  
Abgenommen am:

Fachbereich: Bauen, Planung u. Umwelt  
Auskunft: Herr Düsing  
Zimmer: 44  
Durchwahl: 05977/937-440  
Faxdurchwahl: 05977/937-6440  
E-Mail: [thomas.duesing@spelle.de](mailto:thomas.duesing@spelle.de)  
Aktenzeichen: 612601/01-110  
Datum: 04.05.2022

## Öffentliche Bekanntmachung

### Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 110 „Südlich der Rheiner Straße – Teil IV“ der Gemeinde Spelle

#### - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB und Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB -

Gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) wird hiermit bekannt gegeben, dass der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spelle in seiner Sitzung am 15.03.2022 beschlossen hat, den Bebauungsplan Nr. 110 „Südlich der Rheiner Straße – Teil IV“ aufzustellen.

Gegenstand der Planung ist die Ausweisung eines Gewerbegebietes südlich der Rheiner Straße bzw. westlich des Brookweges im Ortsteil Spelle-Venhaus.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist auf dem untenstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet.

Weiterhin wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB bekannt gegeben, dass in der Zeit vom

**13.05.2022 bis einschließlich 30.05.2022**

während der Dienststunden im Rathaus in Spelle, Hauptstr. 43, Zimmer 44, die Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden. Innerhalb dieses Zeitraumes können Plan- und Entwurfsunterlagen eingesehen und Stellungnahmen abgegeben werden.


Es besteht auch die Möglichkeit, die Plan- und Entwurfsunterlagen auf der Internetseite [www.spelle.de](http://www.spelle.de) unter „Aktuelles & Service“, „Aktuelles“ und „Öffentliche Bekanntmachungen“ einzusehen.

-2-



-2-

Aufgrund der Verbreitung des Corona-Virus gelten für das Rathaus aktuell Zugangsbeschränkungen. Eine Einsichtnahme in die Planungsunterlagen ist nur nach vorheriger Terminvereinbarung möglich. Ein Termin kann telefonisch unter der Nummer 05977/937440 oder per E-Mail an [thomas.duesing@spelle.de](mailto:thomas.duesing@spelle.de) vereinbart werden.

I. V.  
  
Maria Lindemann

