

Samtgemeinde Spelle  
Hauptstraße 43  
48480 Spelle  
Landkreis Emsland

Telefon: 05977 937-0  
Telefax: 05977 937-481  
www.spelle.de  
samtgemeinde@spelle.de



Samtgemeinde Spelle – Postfach 1164 – 48478 Spelle

Ausgehängt am: 01.07.2024  
Abgenommen am:

Fachbereich: Planung und Umwelt  
Auskunft: Herr Gruben  
Zimmer: 43  
Durchwahl: 05977 937-431  
Faxdurchwahl: 05977 937-6440  
E-Mail: matthias.gruben@spelle.de  
Aktenzeichen: 612000/64  
Datum: 28.06.2024

## **Öffentliche Bekanntmachung**

### **49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Spelle (Darstellung von gemischten Bauflächen und Wohnbauflächen in der Mitgliedsgemeinde Schapen)**

#### **- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB und Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB -**

Gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) wird hiermit bekanntgegeben, dass der Samtgemeindevorsteher der Samtgemeinde Spelle in seiner Sitzung am 28.05.2024 beschlossen hat, die 49. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Spelle durchzuführen.

Ziel und Zweck der Änderung ist die Darstellung von gemischten Bauflächen und Wohnbauflächen in der Gemeinde Schapen. Der Änderungsbereich ist auf dem nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet.

Des Weiteren wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB mitgeteilt, dass in der Zeit vom

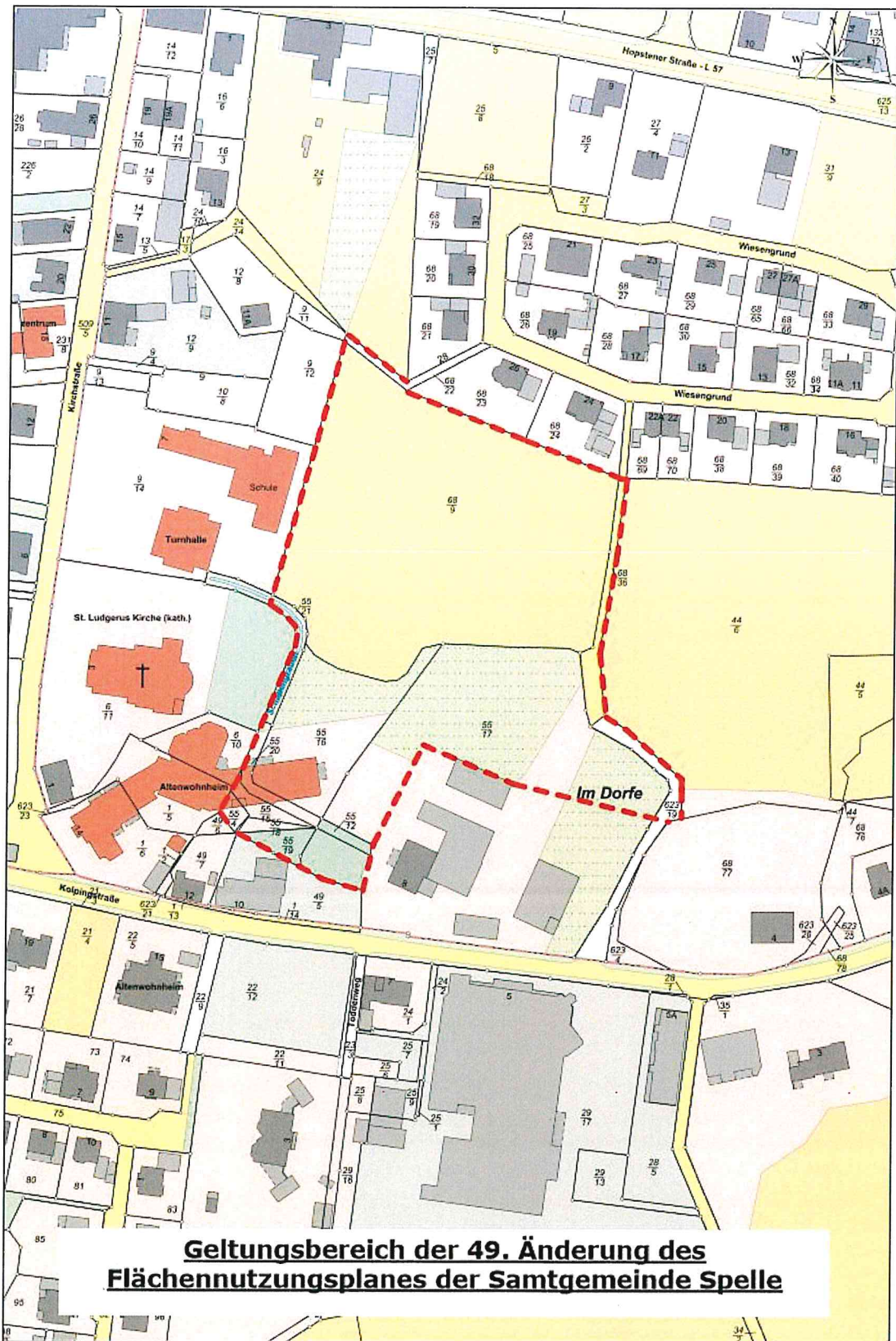
**15.07.2024 bis einschließlich 30.07.2024**

während der Dienststunden (montags bis dienstags von 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr, mittwochs + freitags von 8:00 Uhr bis 12:30 Uhr und donnerstags von 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr) im Rathaus in Spelle, Hauptstr. 43, Zimmer 43, die Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden. Innerhalb dieses Zeitraumes können Plan- und Entwurfsunterlagen eingesehen und Stellungnahmen abgegeben werden.

Es besteht auch die Möglichkeit, die Plan- und Entwurfsunterlagen auf der Internetseite [www.spelle.de](http://www.spelle.de) unter „Aktuelles & Service“, „Aktuelles“ und „Öffentliche Bekanntmachungen“ einzusehen.

Samtgemeinde Spelle  
Der Samtgemeindevorsteher

Matthias Sils



**Geltungsbereich der 49. Änderung des  
 Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Spelle**