

Samtgemeinde Spelle  
Hauptstraße 43  
48480 Spelle  
Landkreis Emsland

Telefon: 05977 937-0  
Telefax: 05977 937-481  
www.spelle.de  
samtgemeinde@spelle.de



Samtgemeinde Spelle – Postfach 1164 – 48478 Spelle

Ausgehängt am: 28.03.2025  
Abgenommen am:

Fachbereich: Planung und Umwelt  
Auskunft: Herr Gruben  
Zimmer: 24  
Durchwahl: 05977 937-431  
Faxdurchwahl: 05977 937-6440  
E-Mail: matthias.gruben@spelle.de  
Aktenzeichen: 612000/65  
Datum: 27.03.2025

## **Öffentliche Bekanntmachung**

### **65. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Spelle (Darstellung einer Gemeinbedarfsfläche für den Neubau einer Schule und einer Sporthalle, Ortsteil Venhaus)**

#### **- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB und Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB -**

Gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) wird hiermit bekanntgegeben, dass der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Spelle in seiner Sitzung am 24.09.2024 beschlossen hat, die 65. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Spelle durchzuführen.

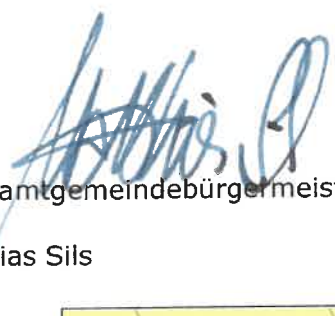
Ziel und Zweck der Änderung ist die Darstellung einer Gemeinbedarfsfläche für den Neubau einer Schule und einer Sporthalle westlich der Venhauser Straße in Spelle-Venhaus. Das Plangebiet mit einer Größe von ca. 1,7 ha umfasst das Flurstück 168 der Flur 12, Gemarkung Spelle. Der Änderungsbereich ist auf dem nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet.

Des Weiteren wird gem. § 3 Abs. 1 BauGB mitgeteilt, dass in der Zeit vom

**07.04.2025 bis einschließlich 07.05.2025**

während der Dienststunden (montags bis dienstags von 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr, mittwochs + freitags von 8:00 Uhr bis 12:30 Uhr und donnerstags von 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr) im Rathaus in Spelle, Hauptstr. 43, Zimmer 24, die Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden. Innerhalb dieses Zeitraumes können Plan- und Entwurfsunterlagen eingesehen und Stellungnahmen abgegeben werden.

Es besteht auch die Möglichkeit, die Plan- und Entwurfsunterlagen auf der Internetseite [www.spelle.de](http://www.spelle.de) unter „Aktuelles & Service“, „Aktuelles“ und „Öffentliche Bekanntmachungen“ einzusehen.



Der Samtgemeindebürgermeister

Matthias Sils

