

Gemeinde Spelle – Postfach 1164 – 48478 Spelle

Ausgehängt am: 28.03.2025  
Abgenommen am:

Fachbereich: Planung und Umwelt  
Auskunft: Herr Gruben  
Zimmer: 24  
Durchwahl: 05977/937-431  
Faxdurchwahl: 05977/937-6440  
E-Mail: matthias.gruben@spelle.de  
Aktenzeichen: 612601/01-115  
Datum: 27.03.2025

## Öffentliche Bekanntmachung

### Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 115 „Venhaus-Grundschule“ der Gemeinde Spelle, Ortsteil Venhaus

#### - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB und Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB -

Gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) wird hiermit bekannt gegeben, dass der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spelle in seiner Sitzung am 16.09.2024 beschlossen hat, den Bebauungsplan Nr. 115 „Venhaus-Grundschule“ aufzustellen.

Gegenstand der Planung ist die Ausweisung einer Fläche für den Neubau einer dreizügigen Grundschule mit Sporthalle westlich der Venhauser Straße im Ortsteil Venhaus. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit einer Größe von ca. 1,7 ha, der das Flurstück 168, der Flur 12, Gemarkung Spelle umfasst, ist auf dem nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet.

Weiterhin wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bekannt gegeben, dass in der Zeit vom

**07.04.2025 bis einschließlich 07.05.2025**

während der Dienststunden (montags bis dienstags von 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr, mittwochs + freitags von 8:00 Uhr bis 12:30 Uhr und donnerstags von 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr) im Rathaus in Spelle, Hauptstr. 43, Zimmer 24, die Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden. Innerhalb dieses Zeitraumes können die Planungsunterlagen eingesehen und Stellungnahmen abgegeben werden.

Es besteht auch die Möglichkeit, die Planungsunterlagen auf der Internetseite [www.spelle.de](http://www.spelle.de) unter „Aktuelles & Service“, „Aktuelles“ und „Öffentliche Bekanntmachungen“ einzusehen.

  
Der Gemeindedirektor

Matthias Sils

