

Samtgemeinde Spelle  
Hauptstraße 43  
48480 Spelle  
Landkreis Emsland

Telefon: 05977 937-0  
Telefax: 05977 937-481  
www.spelle.de  
samtgemeinde@spelle.de

Samtgemeinde Spelle – Postfach 1164 – 48478 Spelle

Ausgehängt am:  
Abgenommen am:

Fachbereich: Bauen, Planung u. Umwelt  
Auskunft: Herr Düsing  
Zimmer: 44  
Durchwahl: 05977 937-440  
Faxdurchwahl: 05977 937-6440  
E-Mail: thomas.duesing@spelle.de  
Aktenzeichen: 612000  
Datum: 08.03.2023

## Bekanntmachung

### Aktualisierung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes für die Samtgemeinde Spelle - Beteiligung der Öffentlichkeit -

Die BBE Handelsberatung GmbH, Hamburg, aktualisiert derzeit im Auftrag der Samtgemeinde Spelle das Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Samtgemeinde Spelle aus dem Jahre 2016.

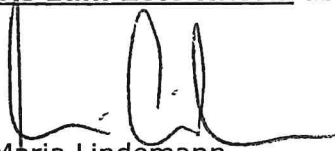
Der Rat der Samtgemeinde Spelle hat in seiner Sitzung am 28.02.2023 dem Entwurf des aktualisierten Konzeptes zugestimmt und die Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen.

Der Konzeptentwurf liegt in der Zeit **vom 20.03.2023 bis zum 28.04.2023** im Rathaus der Samtgemeinde Spelle, Hauptstr. 43, 48480 Spelle, Zimmer 44, während der Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden. Er ist darüber hinaus im Internet auf der Seite [www.spelle.de](http://www.spelle.de) unter „Aktuelles & Service“, „Aktuelles“ und „Öffentliche Bekanntmachungen“ eingestellt und abrufbar.

Das Einzelhandels- und Zentrenkonzept dient der Entwicklung und Steuerung des Einzelhandels in der Samtgemeinde Spelle. Es stellt ein informelles Planungsinstrument dar und ist als städtebauliches Entwicklungskonzept gem. § 1 Abs. 6 Nr. 11 des Baugesetzbuches (BauGB) bei der Aufstellung von Bauleitplänen (Flächennutzungsplan, Bebauungspläne) als Abwägungsgrundlage zu berücksichtigen.

Wesentliche Bestandteile des Konzeptes sind die Sortimentsliste der Samtgemeinde Spelle und die Abgrenzung des zentralen Versorgungsbereiches in Spelle.

Stellungnahmen zum Entwurf des aktualisierten Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes können **bis zum 28.04.2023** abgegeben werden.

  
Maria Lindemann