

Gemeinde Spelle – Postfach 1164 – 48478 Spelle

Ausgehängt am: 11.02.2025
Abgenommen am:

Fachbereich: Planung und Umwelt
Auskunft: Herr Gruben
Zimmer: 24
Durchwahl: 05977/937-431
Faxdurchwahl: 05977/937-6440
E-Mail: matthias.gruben@spelle.de
Aktenzeichen: 612601/01-113
Datum: 11.02.2025

Öffentliche Bekanntmachung

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 113 „An der Venhauser Straße“ der Gemeinde Spelle, Ortsteil Venhaus

- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB und Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB -

Gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) wird hiermit bekannt gegeben, dass der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Spelle in seiner Sitzung am 23.11.2022 beschlossen hat, den Bebauungsplan Nr. 113 „An der Venhauser Straße“ aufzustellen.

Gegenstand der Planung ist die Ausweisung von Flächen für eine wohnbauliche und gemischte Entwicklung östlich der Venhauser Straße im Ortsteil Venhaus. Das Plangebiet, mit einer Größe von rd. 14 ha ist auf dem nachstehenden Übersichtsplan gekennzeichnet.

Weiterhin wird gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bekannt gegeben, dass in der Zeit vom

19.02.2025 bis einschließlich 21.03.2025

während der Dienststunden (montags bis dienstags von 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr, mittwochs + freitags von 8:00 Uhr bis 12:30 Uhr und donnerstags von 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr) im Rathaus in Spelle, Hauptstr. 43, Zimmer 24, die Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden. Innerhalb dieses Zeitraumes können die Planungsunterlagen eingesehen und Stellungnahmen abgegeben werden.

Es besteht auch die Möglichkeit, die Planungsunterlagen auf der Internetseite www.spelle.de unter „Aktuelles & Service“, „Aktuelles“ und „Öffentliche Bekanntmachungen“ einzusehen.



Der Gemeindedirektor
Matthias Sius

